情報更新日：2025年8月14日

D-residence泉野 0102号室

2025/9/12～入居可

物件詳細ページ

月額賃料

家賃	74,000円
共益費 管理費	6,000円
駐車料	4,400円／1台
定額 水道料	実費
町費	―
マメックス 会費	―
その他	―

初期費用

敷金	―
礼金	74,000円
退去修繕 負担金	―
仲介料	家賃＋駐車料の 1か月（税別）
鍵代	19,250円
ネット	―
マメックス 入会金	―
その他	60,500円

間取り

洋4.5 LDK13.7（専有面積：45.23㎡）

物件概要

所在地	金沢市泉野町3丁目3番13号		
交通	北鉄 沼田町バス停/徒歩3分		
物件種別	アパート	戸数	9室
構造	軽量鉄骨造地上3階建		
竣工年月	2023年11月		
火災保険	要（別途）		
保証会社	必須		
物件区分	仲介物件		
取引態様	仲介		

コンロ2口以上／システムキッチン／対面キッチン／室内物干し／シューズボックス／床下収納／浄水器不可／機関保証加入必須。初回保証料35 000円、月額保証料賃料等総額の１％＋800円/月(その他商品あり)／65歳以上の方の契約は定期借家契約（2年再契約型）DS-SS（初回保証料：月額賃料等合計額×100％・更新2万円／1年）ルームクリーニング料金にエアコンクリーニング費用を含みます。／ペットの飼育は室内のみ可。／小型犬又は猫２匹：成長時体重10kg未満、繁殖制限処置、予防接種済の証明書提出が必要。

入居条件

学生限定	女性限定	外国人可	こども可
2人入居可	ペット可		

設備

ネット無料		Wi-Fiルーター持込	
バス・トイレ別	エアコン	BS対応	CATV対応
ベランダ	サンルーム	浴室乾燥	洗濯機室内
洗髪洗面化粧台	暖房便座	IHキッチン	オール電化
オートロック	カードキー	防犯カメラ	TVインターホン
宅配BOX	照明器具	屋根付駐輪場	駐車場

その他設備

IHコンロ備付	トランクルーム	追い焚き

もりの里店 0120-36-3335

金沢市もりの里2丁目21番地

免許番号 石川県知事(6)第3529号

手数料負担:貸主0% 借主100% 手数料配分:元付100% 客付0%

のうか不動産
NOKA REAL ESTATE