



月額賃料

初期費用

家賃	116,000円	敷金	—
共益費 管理費	6,500円	礼金	200,000円
駐車料	4,400円/1台	退去修繕 負担金	—
定額水道料	実費	仲介料	家賃+駐車料の 1か月(税別)
町費	—	鍵代	16,500円
マメックス 会費	—	ネット	—
その他	—	マメックス 入会金	—
		その他	79,200円



間取り LDK12.2 洋6.5 洋6.5 (専有面積: 65.43㎡)

入居条件

学生限定	女性限定	外国人可	こども可
2人入居可	ペット可		

物件概要

所在地	金沢市諸江町505番1		
交通	IRいしかわ鉄道 金沢駅/徒歩26分		
物件種別	アパート	戸数	9室
構造	軽量鉄骨造地上3階建		
竣工年月	2023年10月		
火災保険	要(別途)		
保証会社	必須		
物件区分	仲介物件		
取引態様	仲介		

設備

ネット無料		Wi-Fiルーター備付	
バス・トイレ別	エアコン	BS対応	CATV対応
ベランダ	サンルーム	浴室乾燥/暖房	洗濯機室内
洗髪洗面化粧台	温水洗浄便座	IHキッチン	プロパンガス
オートロック	ICキー	防犯カメラ	TVインターホン
宅配BOX	照明器具	屋根付駐輪場	駐車場

その他設備

IHコンロ備付	トランクルーム	追い焚き
---------	---------	------

金沢駅前店 076-222-3332

金沢市此花町3番2号ライブ1ビル2階

免許番号 石川県知事(6)第3529号  
手数料負担: 貸主0% 借主100% 手数料配分: 元付50% 客付50%



コンロ2口以上/システムキッチン/対面キッチン/インターネット光/セキュリティ会社加入済/室内物干し/ウォークインクローゼット/角部屋/浄水器不可/【初回保証料】35000円【月額保証料】賃料等総額の1%+800円/月/ICカード電池(初回)1,650円/ルームクリーニング料金79,200円/更新料1ヶ月/駐車場2台契約可/エアコン2台