



### 月額賃料

家賃		48,000円	敷金	—
共益費 管理費		5,000円	礼金	—
駐車料		6,600円／2台	退去修繕 負担金	—
定額 水道料		実費	仲介料	家賃+駐車料の 1か月（税別）
町費		—	鍵代	—
マックス 会費		—	ネット	—
その他		—	マックス 入会金	—
			その他	77,000円

### 物件概要

所在地	野々市市下林4丁目615
交通	北鉄 矢作バス停/徒歩16分
物件種別	アパート
戸数	12室
構造	軽量鉄骨造地上2階建
竣工年月	1990年2月
火災保険	要（別途）
保証会社	必須
物件区分	仲介物件
取引態様	仲介

室内物干し／シューズボックス／床下収納／浄水器不可／初回保証料35,000円、月額保証料賃料等総額の1%+800円/月／駐車場：縦列2台契約



間取り 洋6 LDK13.5（専有面積：50.14m<sup>2</sup>）

### 入居条件

学生限定	女性限定	外国人可	こども可
2人入居可	ペット可	春入居可	合格前予約可

### 設備

ネット無料		Wi-Fiルーター	
バス・トイレ別	エアコン	BS対応	CATV対応
ベランダ	サンルーム	浴室乾燥	洗濯機室内
洗髪洗面化粧台	暖房便座	キッチン	プロパンガス
オートロック	カードキー	防犯カメラ	TVインターホン
宅配BOX	照明器具	屋根付駐輪場	駐車場

### その他設備

コンロ持込	トランクルーム
-------	---------

野々市店 076-246-0077

野々市市若松町22番28号

免許番号 石川県知事(6)第3529号  
手数料負担:賃主0% 借主100% 手数料配分:元付100% 寄付0%

