



## 月額賃料

## 初期費用

家賃	60,000円	敷金	—
共益費 管理費	6,000円	礼金	60,000円
駐車料	3,300円／1台	退去修繕 負担金	—
定額水道料	実費	仲介料	家賃+駐車料の 1か月（税別）
町費	—	鍵代	16,500円
マックス会費	—	ネット	—
その他	—	マックス入会金	—
		その他	49,500円

## 物件概要

所在地	野々市市粟田5丁目309番地
交通	北鉄粟田バス停/徒歩6分
物件種別	アパート
戸数	8室
構造	軽量鉄骨造地上2階建
竣工年月	2008年9月
火災保険	要（別途）
保証会社	必須
物件区分	仲介物件
取引態様	仲介

敷地内ゴミステーション／室内物干し／シューズボックス／最上階／浄水器不可／初回保証料35000円、月額保証料賃料等総額の1%+800円/月／ペットの飼育は室内のみ可とします。小型犬2匹：散歩の際、共用部敷地内にて放し飼いは禁止



## 間取り

洋3 LDK10.5（専有面積：35.21m<sup>2</sup>）

## 入居条件

学生限定	女性限定	外国人可	こども可
2人入居可	ペット可	春入居可	合格前予約可

## 設備

ネット無料		Wi-Fiルーター	
バス・トイレ別	エアコン	BS対応	CATV対応
ベランダ	サンルーム	浴室乾燥	洗濯機室内
洗髪洗面化粧台	温水洗浄便座	キッチン	プロパンガス
オートロック	カードキー	防犯カメラ	TVインターホン
宅配BOX	照明器具	屋根付駐輪場	駐車場

## その他設備

コンロ持込	トランクルーム	追い焚き
-------	---------	------

野々市店 076-246-0077

野々市市若松町22番28号

免許番号 石川県知事(6)第3529号  
手数料負担:賃主0% 借主100% 手数料配分:元付100% 寄付0%

のうか不動産  
NOKA REAL ESTATE