



## 月額賃料

家賃	65,000円	敷金	—
共益費 管理費	5,500円	礼金	130,000円
駐車料	3,300円/1台	退去修繕 負担金	—
定額水道料	実費	仲介料	家賃+駐車料の 1か月(税別)
町費	—	鍵代	19,250円
マメックス 会費	—	ネット	—
その他	—	マメックス 入会金	—

## 初期費用

その他 49,500円

## 物件概要

所在地	金沢市四十万3丁目8番		
交通	北陸鉄道石川線 四十万駅/徒歩12分		
物件種別	アパート	戸数	9室
構造	軽量鉄骨造地上3階建		
竣工年月	2017年4月		
火災保険	要(別途)		
保証会社	必須		
物件区分	仲介物件		
取引態様	仲介		

コンロ2口以上/システムキッチン/対面キッチン/エコキュート/セキュリティ会社加入済/室内物干し/ウォークインクローゼット/シューズボックス/角部屋/最上階/浄水器不可/更新料1カ月/初回保証料35000円、月額保証料賃料等総額の1%+8000円/月/D-roomCard+料金16,500円、ICカード電池(初回)2,750円



## 間取り

洋3 LDK12.7 (専有面積: 39.86㎡)

## 入居条件

学生限定	女性限定	外国人可	こども可
2人入居可	ペット可	春入居可	合格前予約可

## 設備

ネット無料		Wi-Fiルーター	
バス・トイレ別	エアコン	BS対応	CATV対応
ベランダ	サンルーム	浴室乾燥	洗濯機室内
洗髪洗面化粧台	暖房便座	IHキッチン	オール電化
オートロック	ICキー	防犯カメラ	TVインターホン
宅配BOX	照明器具	屋根付駐輪場	駐車場

## その他設備

IHコンロ備付	トランクルーム	追い焚き
---------	---------	------

野々市店 076-246-0077

野々市市若松町22番28号

免許番号 石川県知事(6)第3529号  
手数料負担:貸主0% 借主100% 手数料配分:元付100% 客付0%

