



### 月額賃料

家賃		初期費用	
72,000円		敷金	—
共益費 管理費	5,500円	礼金	144,000円
駐車料	4,400円／1台	退去修繕 負担金	—
定額水道料	実費	仲介料	家賃+駐車料の 1か月（税別）
町費	280円	鍵代	19,250円
マックス会費	—	ネット	—
その他	—	マックス入会金	—
		その他	60,500円

### 物件概要

所在地	野々市市二日市5丁目154番地		
交通	北陸鉄道石川線 野々市駅/徒歩4分		
物件種別	アパート	戸数	6室
構造	軽量鉄骨造地上3階建		
竣工年月	2021年5月		
火災保険	要（別途）		
保証会社	必須		
物件区分	仲介物件		
取引態様	仲介		

コンロ2口以上／システムキッチン／対面キッチン／セキュリティ会社加入済／室内物干し／ウォークインクローゼット／シューズボックス／角部屋／最上階／浄水器不可／初回保証料35000円、月額保証料賃料等総額の1%+800円/月／更新料1ヶ月/D-roomCard料金16,500円、ICロック電池(初回)2,750円



間取り 洋4.2 LDK12（専有面積：40.9m<sup>2</sup>）

### 入居条件

学生限定	女性限定	外国人可	こども可
2人入居可	ペット可	春入居可	合格前予約可

### 設備

ネット無料		Wi-Fiルーター	
バス・トイレ別	エアコン	BS対応	CATV対応
ベランダ	サンルーム	浴室乾燥	洗濯機室内
洗髪洗面化粧台	暖房便座	IHキッチン	オール電化
オートロック	ICキー	防犯カメラ	TVインターホン
宅配BOX	照明器具	屋根付駐輪場	駐車場

### その他設備

IHコンロ備付	トランクルーム	追い焚き
---------	---------	------

野々市店 076-246-0077

野々市市若松町22番28号

免許番号 石川県知事(6)第3529号  
手数料負担:賃主0% 借主100% 手数料配分:元付100% 寄付0%

