



## アステールVII 0301号室

入居可



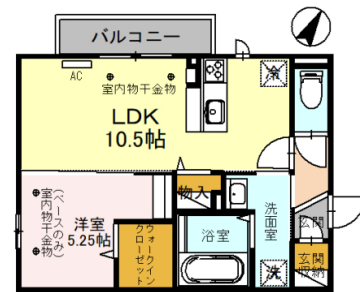
物件詳細ページ



## 月額賃料

|             |           |              |                    |
|-------------|-----------|--------------|--------------------|
| 家賃          | 88,000円   | 敷金           | —                  |
| 共益費<br>管理費  | 7,000円    | 礼金           | 176,000円           |
| 駐車料         | 8,800円/1台 | 退去修繕<br>負担金  | —                  |
| 定額水道料       | 実費        | 仲介料          | 家賃+駐車料の<br>1か月(税別) |
| 町費          | —         | 鍵代           | 16,500円            |
| マメックス<br>会費 | —         | ネット          | —                  |
| その他         | —         | マメックス<br>入会金 | —                  |
|             |           | その他          | 60,500円            |

## 初期費用



## 間取り

洋5.2 LDK10.5 (専有面積: 40.29㎡)

## 入居条件

|       |      |      |      |
|-------|------|------|------|
| 学生限定  | 女性限定 | 外国人可 | こども可 |
| 2人入居可 | ペット可 |      |      |

## 物件概要

|      |                   |    |     |
|------|-------------------|----|-----|
| 所在地  | 金沢市駅西本町2丁目11番13号  |    |     |
| 交通   | JR北陸新幹線 金沢駅/徒歩14分 |    |     |
| 物件種別 | アパート              | 戸数 | 12室 |
| 構造   | 軽量鉄骨造地上3階建        |    |     |
| 竣工年月 | 2021年11月          |    |     |
| 火災保険 | 要(別途)             |    |     |
| 保証会社 | 必須                |    |     |
| 物件区分 | 仲介物件              |    |     |
| 取引態様 | 仲介                |    |     |

## 設備

|         |        |           |          |
|---------|--------|-----------|----------|
| ネット無料   |        | Wi-Fiルーター |          |
| バス・トイレ別 | エアコン   | BS対応      | CATV対応   |
| テラス     | サンルーム  | 浴室乾燥/暖房   | 洗濯機室内    |
| 洗髪洗面化粧台 | 温水洗浄便座 | IHキッチン    | プロパンガス   |
| オートロック  | カードキー  | 防犯カメラ     | TVインターホン |
| 宅配BOX   | 照明器具   | 屋根付駐輪場    | 駐車場      |

## その他設備

|         |      |
|---------|------|
| IHコンロ備付 | 追い焚き |
|---------|------|

敷地内ゴミステーション/コンロ2口以上/システムキッチン/対面キッチン/室内物干し/ウォークインクローゼット/シューズボックス/最上階/浄水器不可/更新料1ヶ月/ルームクリーニング料金60,500円、D-room Cardキー料金16,500円、ICカード電池(初回)2,750円/初回保証料3,500円、月額保証料賃料等総額の1%+8,000円/月

金沢駅前店 076-222-3332

金沢市此花町3番2号ライブ1ビル2階

免許番号 石川県知事(6)第3529号

手数料負担: 貸主0% 借主100% 手数料配分: 元付50% 客付50%



のうか不動産  
NOKA REAL ESTATE