



月額賃料		初期費用	
家賃	79,800円	敷金	50,000円
共益費 管理費	17,000円	礼金	—
駐車料	9,620円/1台	退去修繕 負担金	—
定額水道料	実費	仲介料	家賃+駐車料の 1か月(税別)
町費	—	鍵代	—
マメックス 会費	—	ネット	—
その他	—	マメックス 入会金	—
		その他	160,000円



物件概要	
所在地	金沢市芳齊2丁目16番15号
交通	北鉄バス 金沢駅東口バス停/徒歩7分
物件種別	マンション 戸数 176室
構造	鉄筋コンクリート造地上1階建
竣工年月	2008年3月
火災保険	要(別途)
保証会社	可
物件区分	仲介物件
取引態様	仲介

間取り 洋5.3 K (専有面積: 18.2㎡)

入居条件

学生限定	女性限定	外国人可	こども可
単身用	ペット可	春入居可	合格前予約可

設備

ネット無料		Wi-Fiルーター	
バス・トイレ別	エアコン	BS対応	CATV対応
ベランダ	サンルーム	浴室乾燥	コインランドリー
洗面台(UB内)	温水洗浄便座	IHキッチン	オール電化
オートロック	カードキー	防犯カメラ	TVインターホン
宅配BOX	照明器具	屋根付駐輪場	駐車場

その他設備

IHコンロ備付	エレベーター
---------	--------

**もりの里店 0120-36-3335**  
 金沢市もりの里2丁目21番地  
免許番号 石川県知事(6)第3529号  
 手数料負担:貸主0% 借主100% 手数料配分:元付0% 客付100%

**のうか不動産**  
NOKA REAL ESTATE

バイク置場/浄水器不可/入館費:1年13万円、2年16万円、3年22万円、4年24万円(契約年数による)/年間管理費:204,000円/仲介手数料不要/表記の料金は全て消費税別/空室要確認