



月額賃料

家賃	53,000円
共益費 管理費	7,500円
駐車料	11,000円/1台
定額水道料	3,300円
町費	—
マメックス 会費	—
その他	—

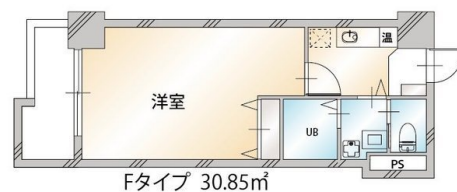
初期費用

敷金	53,000円
礼金	53,000円
退去修繕 負担金	—
仲介料	家賃+駐車料の 1か月(税別)
鍵代	22,000円
ネット	—
マメックス 入会金	—
その他	—

物件概要

所在地	金沢市駅西本町1丁目15番15号		
交通	北鉄バス 西念南バス停/徒歩4分		
物件種別	マンション	戸数	72室
構造	鉄骨鉄筋コンクリート造地上9階建		
竣工年月	2000年1月		
火災保険	要(別途)		
保証会社	必須		
物件区分	仲介物件		
取引態様	仲介		

タイヤ置場/敷地内ゴミステーション/電気温水器/角部屋/最上階/浄水器不可/更新料は賃料の1ヶ月/個人契約の場合は定期借家契約(2年)/賃料1ヶ月+手数料5,500円(税込)/初回保証料:月額合計50%更新料10,000円(1年)/駐車場(機械式) 車長5000mm以下・車幅1850mm以下・車高1550mm以下・最低地上高130mm以下・タイヤ外寸1820mm以下・重量1900kg以下/駐車場(機械式) 車長5000mm以下・車幅1850mm以下・車高1550mm以下・最低地上高130mm以下・タイヤ外寸1820mm以下・重量1900kg以下/※個人契約の場合は契約開始から半年間は解約不可(解約の場合は半年分の賃料等を支払う)



間取り

K3 洋10 (専有面積: 29.36㎡)

入居条件

学生限定	女性限定	外国人可	こども可
単身用	ペット可	春入居可	合格前予約可

設備

ネット無料		Wi-Fiルーター備付	
バス・トイレ別	エアコン	BS対応	CATV対応
ベランダ	サンルーム	浴室乾燥	洗濯機室内
独立洗面台	温水洗浄便座	ガスキッチン	オール電化
オートロック	カードキー	防犯カメラ	TVインターホン
宅配BOX	照明器具	屋根付駐輪場	屋根付駐車場

その他設備

IHコンロ備付	エレベーター
---------	--------

金沢駅前店 076-222-3332

金沢市此花町3番2号ライブ1ビル2階

免許番号 石川県知事(6)第3529号
手数料負担:貸主0% 借主100% 手数料配分:元付0% 客付100%

