

# ジェンティーレS 0102号室

2025/1/31~入居可

物件詳細ページ



## 月額賃料

家賃	54,000円
共益費 管理費	5,500円
駐車料	4,400円/1台
定額水道料	実費
町費	—
マメックス 会費	—
その他	—

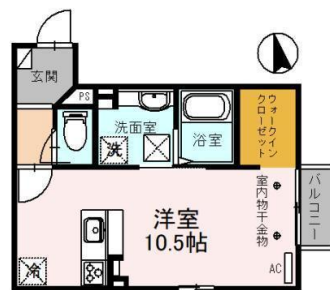
## 初期費用

敷金	—
礼金	70,000円
退去修繕 負担金	—
仲介料	家賃+駐車料の 1か月(税別)
鍵代	—
ネット	—
マメックス 入会金	—
その他	56,100円

## 物件概要

所在地	金沢市馬替1丁目109番、110番1(地番)		
交通	北陸鉄道石川線 馬替駅/徒歩8分		
物件種別	アパート	戸数	8室
構造	軽量鉄骨造地上2階建		
竣工年月	2022年11月		
火災保険	要(別途)		
保証会社	必須		
物件区分	仲介物件		
取引態様	仲介		

システムキッチン/室内物干し/ウォークインクローゼット/床下収納  
/浄水器不可/初回保証料35000円、月額保証料賃料等総額の1%+80  
0円/月/D-roomCard料16,500円/ICカード電池(初回)1,650円



間取り 洋10.5 (専有面積: 30.59㎡)

## 入居条件

学生限定	女性限定	外国人可	こども可
単身用	ペット可	春入居可	合格前予約可

## 設備

ネット無料		Wi-Fiルーター備付	
バス・トイレ別	エアコン	BS対応	CATV対応
バルコニー	サンルーム	浴室乾燥	洗濯機室内
洗髪洗面化粧台	温水洗浄便座	IHキッチン	プロパンガス
オートロック	ICキー	防犯カメラ	TVインターホン
宅配BOX	照明器具	屋根付駐輪場	駐車場

## その他設備

IHコンロ備付	トランクルーム	追い焚き
---------	---------	------

野々市店 076-246-0077

野々市市若松町22番28号

免許番号 石川県知事(6)第3529号  
手数料負担: 貸主0% 借主100% 手数料配分: 元付100% 客付0%

