



### 月額賃料

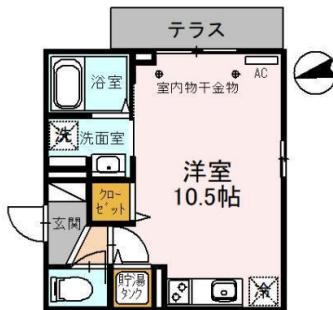
### 初期費用

家賃	73,000円	敷金	—
共益費 管理費	5,500円	礼金	100,000円
駐車料	—	退去修繕 負担金	—
定額水道料	実費	仲介料	家賃+駐車料の 1か月 (税別)
町費	—	鍵代	19,250円
マックス会費	—	ネット	—
その他	—	マックス入会金	—
		その他	49,500円

### 物件概要

所在地	金沢市長土堀2丁目5-32
交通	北鉄バス 富本町バス停/徒歩1分
物件種別	アパート
戸数	12室
構造	軽量鉄骨造地上3階建
竣工年月	2022年9月
火災保険	要 (別途)
保証会社	必須
物件区分	仲介物件
取引態様	仲介

敷地内ゴミステーション／コンロ2口以上／システムキッチン／エコキュート／室内物干し／シーツボックス／角部屋／浄水器不可／初回保証料35000円、月額保証料賃料等総額の1%+800円/月(その他商品あり)／D-roomCard料金16,500円、ICタッカ電池(初回)2,750円/ペット飼養の場合は賃料1か月分の敷金が必要、更新料1ヶ月、ルームクリーニング料金49,500円／駐車場契約の方のみ、物置をお貸し致します。



間取り 洋10.5 (専有面積: 30.6m<sup>2</sup>)

### 入居条件

学生限定	女性限定	外国人可	こども可
単身用	ペット可	春入居可	合格前予約可

### 設備

ネット無料		Wi-Fiルーター	
バス・トイレ別	エアコン	BS対応	CATV対応
ベランダ	サンルーム	浴室乾燥	洗濯機室内
洗髪洗面化粧台	暖房便座	IHキッチン	オール電化
オートロック	ICキー	防犯カメラ	TVインターホン
宅配BOX	照明器具	屋根付駐輪場	駐車場

### その他設備

IHコンロ備付	追い焚き
---------	------

金沢駅前店 076-222-3332

金沢市此花町3番2号ライブ1ビル2階

免許番号 石川県知事(6)第3529号  
手数料負担:賃主0% 借主100% 手数料配分:元付100% 寄付0%

