

ニュアージュ 0101号室

入居中



物件詳細ページ



※写真は完成予想図です
パースは実際の図面をもとに描き起こしたイメージで、実際のものとは異なる場合があります

写真準備中

月額賃料

家賃	—	敷金	—
共益費 管理費	—	礼金	—
駐車料	—	退去修繕 負担金	—
定額 水道料	—	仲介料	—
町費	—	鍵代	—
マメックス 会費	—	ネット	—
その他	—	マメックス 入会金	—

その他

物件概要

所在地	金沢市北安江2丁目1004番		
交通	JR北陸新幹線 金沢駅/徒歩13分		
物件種別	マンション	戸数	12室
構造	鉄骨造地上3階建		
竣工年月	2023年8月		
火災保険	要（別途）		
保証会社	必須		
物件区分	仲介物件		
取引態様	仲介		

敷地内ゴミステーション／コンロ2口以上／システムキッチン／対面キッチン／室内物干し／ウォークインクローゼット／シューズボックス／浄水器不可／本物件は、低・中層ZEH-M支援事業によるエネルギー使用状況の報告対象物件であるため、入居後、計測を開始してから2年間、建物所有者または建物管理者が住居ごとの買電量、売電量、太陽光発電システムの発電量、ガスの使用量等を計測・記録し、国へ報告する必要があります／保証人不要プラン加入【契約時】33,000円【月額保証料】毎月の賃料等の2%/ハウスクリーニング費52,800~56,100円/安心サポート24利用
880円（毎月）/遮断断熱ペアガラス/ZEH（ネット、ゼロ）



間取り

洋4.8 LDK9.6（専有面積：38.96㎡）

入居条件

学生限定	女性限定	外国人可	こども可
单身用	ペット可		

設備

ネット無料		Wi-Fiルーター備付	
バス・トイレ別	エアコン	BS/CS対応	CATV対応
ベランダ	サンルーム	浴室乾燥/暖房	洗濯機室内
洗髪洗面化粧台	温水洗浄便座	IHキッチン	プロパンガス
オートロック	カードキー	防犯カメラ	TVインターホン
宅配BOX	照明器具	屋根付駐輪場	駐車場

その他設備

IHコンロ備付	エレベーター	追い焚き
---------	--------	------

金沢駅前店 076-222-3332

金沢市此花町3番2号ライブ1ビル2階

免許番号 石川県知事(6)第3529号

手数料負担:貸主0% 借主100% 手数料配分:元付50% 客付50%

のうか不動産
NOKA REAL ESTATE