

## モルン 0201号室

2024/7/11~入居可



物件詳細ページ



写真準備中

## 月額賃料

月額賃料		初期費用	
家賃	88,000円	敷金	—
共益費 管理費	7,000円	礼金	196,000円
駐車料	8,800円/1台	退去修繕 負担金	—
定額水道料	実費	仲介料	家賃+駐車料の 1か月(税別)
町費	700円	鍵代	—
マメックス 会費	—	ネット	—
その他	—	マメックス 入会金	—
		その他	73,700円

## 物件概要

所在地	金沢市北安江2丁目10-17		
交通	北陸鉄道浅野川線 セツ屋駅/徒歩3分		
物件種別	マンション	戸数	12室
構造	鉄骨造地上3階建		
竣工年月	2023年7月		
火災保険	要(別途)		
保証会社	必須		
物件区分	仲介物件		
取引態様	仲介		

敷地内ゴミステーション/対面キッチン/室内物干し/シューズボックス/角部屋/浄水器不可/保証人不要プラン加入【契約時】33,000円【月額保証料】毎月の賃料等の2%●安心サポート24加入必須880円/月●更新料46,000円



間取り 洋5.3 LDK11.4

専有面積 45.29㎡

## 入居条件

学生限定  男・女  外国人可  こども可  単身用  ペット可

## 設備

ネット無料		Wi-Fiルーター備付	
バス・トイレ別	エアコン	BS/CS対応	CATV対応
ベランダ	サンルーム	浴室乾燥/暖房	洗濯機室内
洗髪洗面化粧台	温水洗浄便座	IHキッチン	プロパンガス
オートロック	カードキー	防犯カメラ	TVインターホン
宅配BOX	照明器具	屋根付駐輪場	駐車場

## その他設備

IHコンロ備付  エレベーター  追い焚き 

金沢駅前店 076-222-3332

金沢市此花町3番2号ライブ1ビル2階

免許番号 石川県知事(5)第3529号  
手数料負担:貸主0% 借主100% 手数料配分:元付50% 客付50%のうか不動産  
NOKA REAL ESTATE