



モルン 0303号室

入居可



月額賃料

家賃	72,000円
共益費 管理費	8,500円
駐車料	8,800円/1台
定額水道料	実費
町費	700円
マメックス 会費	—
その他	—

初期費用

敷金	—
礼金	138,000円
退去修繕 負担金	—
仲介料	家賃+駐車料の 1か月(税別)
鍵代	22,000円
ネット	—
マメックス 入会金	—
その他	55,000円

物件概要

所在地	金沢市北安江2丁目10-17		
交通	北陸鉄道浅野川線 セツ屋駅/徒歩3分		
物件種別	マンション	戸数	12室
構造	鉄骨造地上3階建		
竣工年月	2023年7月		
火災保険	要(別途)		
保証会社	必須		
物件区分	仲介物件		
取引態様	仲介		

敷地内ゴミステーション/コンロ2口以上/システムキッチン/インターネット光/室内物干し/ウォークインクローゼット/シューズボックス/最上階/浄水器不可/保証人不要プラン加入【契約時】33,000円【月額保証料】毎月の賃料等の2%●安心サポート24加入必須1,320/月●更新料1ヶ月



間取り 洋7.5 K1.5 (専有面積: 29.68㎡)

入居条件

学生限定	女性限定	外国人可	こども可
単身用	ペット可		

設備

ネット無料		Wi-Fiルーター備付	
バス・トイレ別	エアコン	BS/CS対応	CATV対応
ベランダ	サンルーム	浴室乾燥/暖房	洗濯機置場
洗髪洗面化粧台	温水洗浄便座	IHキッチン	プロパンガス
オートロック	カードキー	防犯カメラ	TVインターホン
宅配BOX	照明器具	屋根付駐輪場	駐車場

その他設備

IHコンロ備付	エレベーター	追い焚き
---------	--------	------

金沢駅前店 076-222-3332

金沢市此花町3番2号ライブ1ビル2階

免許番号 石川県知事(6)第3529号
手数料負担:貸主0% 借主100% 手数料配分:元付50% 客付50%

