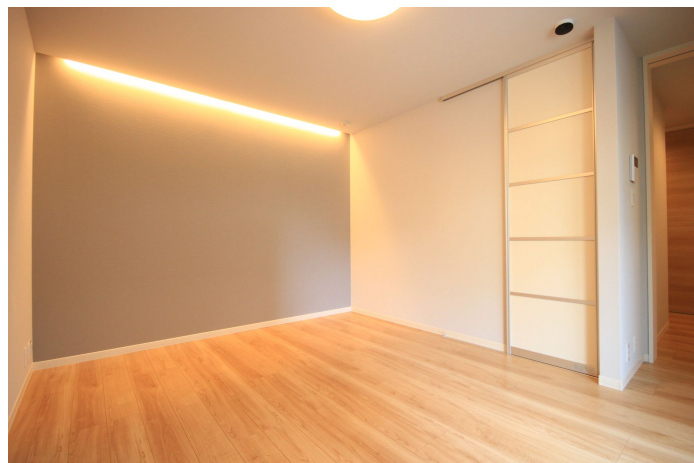




月額賃料

家賃	74,000円
共益費 管理費	6,700円
駐車料	14,300円/1台
定額水道料	実費
町費	100円
マメックス 会費	—
その他	—

初期費用

敷金	74,000円
礼金	148,000円
退去修繕 負担金	—
仲介料	家賃+駐車料の 1か月(税別)
鍵代	22,000円
ネット	—
マメックス 入会金	—
その他	81,070円

物件概要

所在地	金沢市石引1丁目284-66		
交通	北陸鉄道バス 金沢大学病院バス停/徒歩4分		
物件種別	マンション	戸数	17室
構造	鉄骨造地上3階建		
竣工年月	2024年3月		
火災保険	要(別途)		
保証会社	必須		
物件区分	仲介物件		
取引態様	仲介		

敷地内ゴミステーション/コンロ2口以上/システムキッチン/対面キッチン/室内物干し/ウォークインクローゼット/シューズボックス/角部屋/浄水器不可/●保証人不要プラン: らくらくパートナー【契約時】33,000円【月額保証料】毎月の賃料等の2%●シャーマゾンライフSUPPORT24: 24時間365日緊急対応サービス【月額】1,320円



間取り

洋8.5 K4 (専有面積: 35.15㎡)

入居条件

学生限定	女性限定	外国人可	こども可
単身用	ペット可	春入居可	合格前予約可

設備

ネット無料		Wi-Fiルーター備付	
バス・トイレ別	エアコン	BS/CS対応	CATV対応
ベランダ	サンルーム	浴室乾燥/暖房	洗濯機室内
洗髪洗面化粧台	温水洗浄便座	IHキッチン	プロパンガス
オートロック	カードキー	防犯カメラ	TVインターホン
宅配BOX	照明器具	屋根付駐輪場	駐車場

その他設備

IHコンロ備付	エレベーター	追い焚き
---------	--------	------

小立野店 0120-22-5828

金沢市石引1丁目7番1号

免許番号 石川県知事(6)第3529号

手数料負担: 貸主0% 借主100% 手数料配分: 元付50% 客付50%

のうか不動産
NOKA REAL ESTATE