



月額賃料

家賃	79,000円	敷金	—
共益費 管理費	10,000円	礼金	150,000円
駐車料	—	退去修繕 負担金	—
定額水道料	実費	仲介料	家賃+駐車料の 1か月(税別)
町費	—	鍵代	16,500円
マメックス 会費	—	ネット	—
その他	—	マメックス 入会金	—
		その他	70,400円

初期費用



間取り

洋6.3 洋7 (専有面積: 37.92㎡)

入居条件

学生限定	女性限定	外国人可	こども可
2人入居可	ペット可		

物件概要

所在地	金沢市西念4丁目5-11		
交通	北鉄バス 西念南バス停/徒歩6分		
物件種別	マンション	戸数	20室
構造	鉄筋コンクリート造地上5階建		
竣工年月	2023年5月		
火災保険	要(別途)		
保証会社	必須		
物件区分	仲介物件		
取引態様	一般媒介		

設備

ネット無料		Wi-Fiルーター備付	
バス・トイレ別	エアコン	BS対応	CATV対応
ベランダ	サンルーム	浴室乾燥	洗濯機室内
洗髪洗面化粧台	暖房便座	IHキッチン	プロパンガス
オートロック	カードキー	防犯カメラ	TVインターホン
宅配BOX	照明器具	屋根付駐輪場	駐車場

その他設備

IHコンロ備付	エレベーター	追い焚き
---------	--------	------

金沢駅前店 076-222-3332

金沢市此花町3番2号ライブ1ビル2階

免許番号 石川県知事(6)第3529号

手数料負担: 貸主0% 借主100% 手数料配分: 元付50% 客付50%

のうか不動産
NOKA REAL ESTATE

敷地内ゴミステーション/コンロ2口以上/システムキッチン/シューズボックス/浄水器不可/更新料1か月/ICカード電池(初回)1,650円