



月額賃料

初期費用

家賃	74,000円	敷金	—
共益費 管理費	6,500円	礼金	100,000円
駐車料	9,900円／1台	退去修繕 負担金	—
定額 水道料	実費	仲介料	家賃+駐車料の 1か月（税別）
町費	—	鍵代	19,250円
マックス 会費	—	ネット	—
その他	—	マックス 入会金	—
		その他	49,500円

物件概要

所在地	金沢市彦三町1丁目9番4号
交通	JR北陸新幹線 金沢駅/徒歩21分
物件種別	アパート
戸数	12室
構造	軽量鉄骨造地上3階建
竣工年月	2022年2月
火災保険	要（別途）
保証会社	可
物件区分	仲介物件
取引態様	仲介

タイヤ置場／敷地内ゴミステーション／コンロ2口以上／システムキッチン／対面キッチン／室内物干し／ウォークインクローゼット／シューズボックス／角部屋／浄水器不可／初回保証料35000円、月額保証料賃料等総額の1%+800円／月／更新料1ヶ月、ルームクリーニング料金49,500円、D-roomCard料金16,500円、ICロック電池(初回)2,750円



間取り 洋3DK7.7（専有面積：28.97m²）

入居条件

学生限定	女性限定	外国人可	こども可
単身用	ペット可	春入居可	合格前予約可

設備

ネット無料		Wi-Fiルーター備付	
バス・トイレ別	エアコン	BS対応	CATV対応
ベランダ	サンルーム	浴室乾燥	洗濯機室内
洗髪洗面化粧台	暖房便座	IHキッチン	プロパンガス
オートロック	カードキー	防犯カメラ	TVインターホン
宅配BOX	照明器具	屋根付駐輪場	駐車場

その他設備

IHコンロ備付	トランクルーム
---------	---------

金沢駅前店 076-222-3332

金沢市此花町3番2号ライブ1ビル2階

免許番号 石川県知事(6)第3529号
手数料負担:賃主0% 借主100% 手数料配分:元付100% 寄付0%

