

## WISTERIA尾山町 0101号室

入居可



物件詳細ページ



写真準備中

## 月額賃料

家賃	95,000円
共益費 管理費	6,000円
駐車料	15,400円/1台
定額水道料	実費
町費	—
マメックス 会費	—
その他	—

## 初期費用

敷金	—
礼金	190,000円
退去修繕 負担金	—
仲介料	家賃+駐車料の 1か月(税別)
鍵代	16,500円
ネット	—
マメックス 入会金	—
その他	—

## 物件概要

所在地	金沢市尾山町6-32		
交通	JR北陸新幹線 金沢駅/徒歩20分		
物件種別	マンション	戸数	12室
構造	鉄筋コンクリート造地上3階建		
竣工年月	2024年3月		
火災保険	要(別途)		
保証会社	必須		
物件区分	仲介物件		
取引態様	仲介		

敷地内ゴミステーション/コンロ2口以上/システムキッチン/対面キッチン/ウォークインクローゼット/シューズボックス/角部屋/浄水器不可/必須:ジャックス(VICSS-ONE 月額1,100円(税込)、初回月額総賃料の50%、更新保証料10,500円(税込)年/火災保険料相当額700円/月



間取り 洋6.3 LDK12.3 (専有面積: 45㎡)

## 入居条件

学生限定	女性限定	外国人可	こども可
2人入居可	ペット可		合格前予約可

## 設備

ネット無料		Wi-Fiルーター備付	
バス・トイレ別	エアコン	BS対応	CATV対応
ベランダ	サンルーム	浴室乾燥	洗濯機室内
洗髪洗面化粧台	温水洗浄便座	ガスキッチン	都市ガス
オートロック	テンキー	防犯カメラ	TVインターホン
宅配BOX	照明器具	屋根付駐輪場	駐車場

## その他設備

ガスコンロ備付	追い焚き
---------	------

金沢駅前店 076-222-3332

金沢市此花町3番2号ライブ1ビル2階

免許番号 石川県知事(6)第3529号  
手数料負担:貸主0% 借主100% 手数料配分:元付50% 客付50%のうか不動産  
NOKA REAL ESTATE