情報更新日:2026年11月18日

WISTERIA尾山町 0102号室

入居可

物件詳細ページ



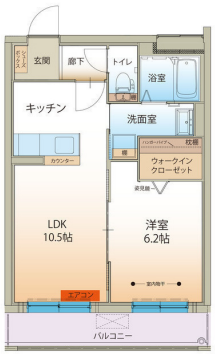


月額賃料

家賃	89,000円
共益費 管理費	6,500円
駐車料	15,400円／1台
定額 水道料	実費
町費	—
マメックス 会費	—
その他	—

初期費用

敷金	—
礼金	178,000円
退去修繕 負担金	—
仲介料	家賃＋駐車料の 1か月（税別）
鍵代	16,500円
ネット	—
マメックス 入会金	—
その他	—



間取り 洋6.2 LDK10.5（専有面積：40㎡）

物件概要

所在地	金沢市尾山町6-32
交通	JR北陸新幹線 金沢駅/徒歩20分
物件種別	マンション
戸数	12室
構造	鉄筋コンクリート造地上3階建
竣工年月	2024年3月
火災保険	要（別途）
保証会社	必須
物件区分	仲介物件
取引態様	仲介

敷地内ゴミステーション／コンロ2口以上／システムキッチン／対面キッチン／ウォークインクローゼット／シューズボックス／角部屋／浄水器
不可／必須:ジャックス(VICSS-ONE 月額1，100円(税込)、初回
月額総賃料の50%、更新保証料10，500円(税込)
年／火災保険料相当額700円／月

入居条件

学生限定	女性限定	外国人可	こども可
2人入居可	ペット可	春入居可	合格前予約可

設備

ネット無料		Wi-Fiルーター備付	
バス・トイレ別	エアコン	BS対応	CATV対応
ベランダ	サンルーム	浴室乾燥	洗濯機室内
洗髪洗面化粧台	温水洗浄便座	ガスキッチン	都市ガス
オートロック	テンキー	防犯カメラ	TVインターホン
宅配BOX	照明器具	屋根付駐輪場	駐車場

その他設備

ガスコンロ備付	追い焚き

金沢駅前店 076-222-3332
金沢市此花町3番2号ライブ1ビル2階
免許番号 石川県知事(6)第3529号
手数料負担:貸主0% 借主100% 手数料配分:元付50% 客付50%
のうか不動産
NOKA REAL ESTATE