



月額賃料

家賃		58,000円	初期費用	
共益費 管理費		5,000円	敷金	58,000円
駐車料	11,000円／1台		礼金	58,000円
定額水道料	実費		退去修繕負担金	—
町費	—		仲介料	家賃+駐車料の1か月（税別）
マックス会費	—		鍵代	14,300円
その他	—		ネット	—
			マックス入会金	—
			その他	—

物件概要

所在地	金沢市長土壟2丁目4-8		
交通	JR北陸新幹線 金沢駅/徒歩21分		
物件種別	マンション	戸数	16室
構造	鉄筋コンクリート造地上6階建		
竣工年月	1989年12月		
火災保険	要（別途）		
保証会社	必須		
物件区分	仲介物件		
取引態様	仲介		

コンロ2口以上／システムキッチン／電気温水器／シューズボックス／角部屋／浄水器不可／※初回保証料：月額総支払額の50%、月額保証料：月額総支払額の1%+引落事務手数料330円／駐車場屋根なし区画11,000円、屋根あり区画13,200円／インターネット初回手数料：3,300円（Wi-Fi埋め込みタイプ）



間取り 洋8 和6 DK6（専有面積：47.44m²）

入居条件

学生限定	女性限定	外国人可	こども可
2人入居可	ペット可	春入居可	合格前予約可

設備

ネット無料		Wi-Fiルーター備付	
バス・トイレ別	エアコン	BS対応	CATV対応
ベランダ	サンルーム	浴室乾燥/暖房	洗濯機室内
独立洗面台	温水洗浄便座	IHキッチン	オール電化
オートロック	カードキー	防犯カメラ	TVインターホン
宅配BOX	照明器具	屋根付駐輪場	駐車場

その他設備

IHコンロ備付	エレベーター
---------	--------

金沢駅前店 076-222-3332

金沢市此花町3番2号ライブ1ビル2階

免許番号 石川県知事(6)第3529号
手数料負担:賃主0% 借主100% 手数料配分:元付50% 寄付50%

