



物件詳細ページ



## 月額賃料

## 初期費用

家賃	82,000円	敷金	—
共益費 管理費	5,500円	礼金	90,000円
駐車料	6,600円／2台	退去修繕 負担金	—
定額水道料	実費	仲介料	家賃+駐車料の 1か月（税別）
町費	—	鍵代	—
マックス会費	—	ネット	—
その他	—	マックス入会金	—
		その他	88,000円

## 物件概要

所在地	金沢市京町31-13
交通	IRいしかわ鉄道 金沢駅/徒歩17分
物件種別	テラスハウス 戸数 2室
構造	軽量鉄骨造地上2階建
竣工年月	2004年6月
火災保険	要（別途）
保証会社	必須
物件区分	仲介物件
取引態様	仲介

コンロ2口以上／システムキッチン／対面キッチン／専用庭／ウォーキングクローゼット／シューズボックス／角部屋／最上階／浄水器不可／ペット飼育可（小型犬または猫1匹まで・敷金1ヶ月要）／初回保証料35000円、月額保証料賃料等総額の1%+800円／月／更新料1ヶ月



## 間取り

1階 洋9/2階 洋6 LDK10.7（専有面積：66.43m<sup>2</sup>）

## 入居条件

学生限定	女性限定	外国人可	こども可
2人入居可	ペット可	春入居可	合格前予約可

## 設備

ネット無料		Wi-Fiルーター	
バス・トイレ別	エアコン	BS対応	CATV対応
ベランダ	サンルーム	浴室乾燥	洗濯機室内
洗髪洗面化粧台	暖房便座	IHキッチン	プロパンガス
オートロック	カードキー	防犯カメラ	TVインターホン
宅配BOX	照明器具	屋根付駐輪場	駐車場

## その他設備

IHコンロ備付	トランクルーム
---------	---------

金沢駅前店 076-222-3332

金沢市此花町3番2号ライブ1ビル2階

免許番号 石川県知事(6)第3529号  
手数料負担:賃主0% 借主100% 手数料配分:元付100% 寄付0%

