



Monthly rent

Rent	82,000円	Security deposit	—
Common fees	—	Key money	120,000円
Management fees	—	Restoration fee	120,000円
Parking fee	無料／3台	Brokerage fee	家賃＋駐車料の1か月（税別）
Fixed water fee	実費	Key setting fee	16,500円
Town fee	1,000円	Internet	11,000円
Mamex membership fee	2,970円	Mamex Admission fee	13,200円
Other	—	Other	—

Initial costs



Room layout

2階 洋5.2 LDK12（専有面積：79.4㎡）

Rental condition

Students only	Male / Female	Foreigner friendly	Children Allowed
2 people allowed	Pets allowed	Available for spring move-in	Reservations available before acceptance

Property description

Location	小松市上本折町295番地1		
Transport	北鉄バス 上本折町バス停/徒歩2分		
Property type	テラスハウス	Number of Rooms	4室
Structure	木造地上2階建		
Date of completion	2023年1月		
Fire insurance	Included in Mamex Members Club		
Guarantor company	Included in Mamex Members Club		
Property category	Managed properties		
Type of transaction	Agency		

Facilities

Free internet		Bring-your-own Wi-Fi router	
Separated bath and toilet	Air conditioning	BS compatible	CATV compatible
Balcony	Sunrooms	Bathroom dryer/heater	Indoors washer
Washbasin	Smart toilet	IH kitchen	Propane gas
Auto-lock	Card key	CCTV	TV Intercom
Delivery box	Lighting equipment	Roofed bicycle park	Roofed car park

Other facilities

INDUCTION HOB

Morinosato Branch Global Sales Department

金沢市もりの里2丁目21番地 0120-36-3335

免許番号 石川県知事(6)第3529号

手数料負担:貸主0% 借主100% 手数料配分:元付50% 客付50%



バイク置場／敷地内ゴミステーション／コンロ2口以上／システムキッチン／対面キッチン／インターネット光／ウォークインクローゼット／シューズボックス／角部屋／最上階／電動シャッター付ガレージ/P3台/ガレージ内にEV（電気自動車）用200Vコンセント有／追加照明取付可能（シーリングライト用クローゼットあり）