



LEXIA 002D

2026/ 4/ 20~Move-in ready



Property detail



Monthly rent

Rent	39,000円
Common fees	3,000円
Management fees	
Parking fee	空き区画なし
Fixed water fee	実費
Town fee	300円
Mamex membership fee	3,300円
Other	—

Initial costs

Security deposit	—
Key money	—
Restoration fee	58,500円
Brokerage fee	家賃＋駐車料の1か月（税別）
Key setting fee	19,800円
Internet	11,000円
Mamex Admission fee	24,200円
Other	—



Room layout

洋10 K（専有面積：27.66㎡）

Property description

Location	金沢市田井町8番20号		
Transport	北鉄バス 田井町バス停/徒歩2分		
Property type	マンション	Number of Rooms	11室
Structure	鉄骨造地上3階建		
Date of completion	1989年11月		
Fire insurance	Included in Mamex Members Club		
Guarantor company	Included in Mamex Members Club		
Property category	Managed properties		
Type of transaction	Agency		

敷地内ゴミステーション／コンロ2口以上／インターネット光／室内物干し／角部屋／フリーレント1ヶ月（4月中の入居に限り家賃1ヶ月フリーレント可。但し、1年未満で解約の場合、借主は違約金家賃1か月分相当額を貸主に支払う。）

Rental condition

Students only	Women only	Foreigner friendly	Children Allowed
Single Apartment	Pets allowed	Available for spring move-in	Reservations available before acceptance

Facilities

Free internet		Wi-Fi — included	
Separated bath and toilet	Air conditioning	BS compatible	CATV compatible
Balcony	Sunrooms	Bathroom dryer	Indoors washer
Independent washbasin	Smart toilet	IH kitchen	Propane gas
Auto-lock	IC KEY	CCTV	TV Intercom
Delivery box	Lighting equipment	Roofed bicycle park	Roofed car park

Other facilities

INDUCTION HOB

Morinosato Branch Global Sales Department

金沢市もりの里2丁目21番地 0120-36-3335

免許番号 石川県知事(6)第3529号

手数料負担:貸主0% 借主100% 手数料配分:元付50% 客付50%



のうか不動産
NOKA REAL ESTATE