

BEANS SOU野々市 0201

2025/ 3/ 7~Move-in ready



Property detail



写真準備中

Monthly rent

Rent	41,000円
Common fees	—
Management fees	—
Parking fee	5,500円/1台
Fixed water fee	3,300円
Town fee	400円
Mamex membership fee	—
Other	29,150円

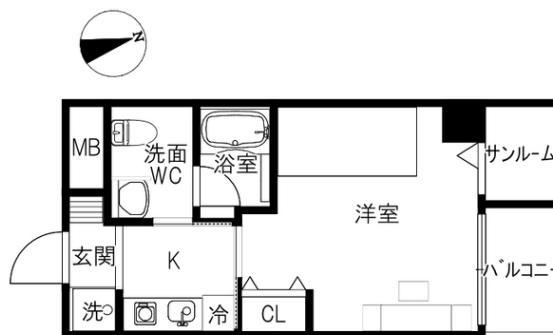
Initial costs

Security deposit	70,000円
Key money	—
Restoration fee	—
Brokerage fee	家賃＋駐車料の1か月(税別)
Key setting fee	18,700円
Internet	—
Mamex Admission fee	—
Other	328,000円

Property description

Location	野々市市若松町22番28号		
Transport	北鉄バス 野々市中央バス停/徒歩4分		
Property type	マンション	Number of Rooms	56室
Structure	鉄骨造地上5階建		
Date of completion	2020年3月		
Fire insurance	Required(Separated)		
Guarantor company	Required		
Property category	Brokerage properties		
Type of transaction	agency		

敷地内ゴミステーション/インターネット光/シューズボックス/浄水器不可/家具家電備付け(ベッド/デスク/チェア/洗濯機/冷蔵庫/電子レンジ)/駐輪場:自転車1人1台まで/初期費用の管理費は年額を記載(月払いの場合は月額17,000円)/入館料は2年契約の場合を記載(1年契約の場合は80,000円)/インターネット初期設定費16,000円(税別)※初回賃料に合算/食事提供2022年4月1日より開始。食事解約不可(対象日から2週間前までの申請により1日あたり500円(税込)の返金規定あり。/基本清掃費41,800円(税込)※退去時敷金より清算/禁煙特約:居室、バルコニーでの喫煙禁止。/家具家電特約:1年未満で解約の場合3万円の違約金有。/4月、5月に解約の場合、家賃1ヶ月分の違約金規定有。/定期建物賃貸借契約のため、契約期間満了後に継続入居をご希望の場合は再契約が必要です。



Room layout 洋7 K2 (専有面積: 23.36㎡)

Rental condition

Students only	Women only	Foreigner friendly	Children Allowed
Single Apartment	Pets allowed	Available for spring move-in	Reservations available before acceptance

Facilities

Free internet		Bring-your-own Wi-Fi router	
Separated bath and toilet	Air conditioning	BS compatible	CATV compatible
Balcony	Sunrooms	Bathroom dryer	Indoors washer
Washbasin	Smart toilet	IH kitchen	Propane gas
Auto-lock	IC KEY	CCTV	TV Intercom
Delivery box	Lighting equipment	Roofed bicycle park	Car park

Other facilities

INDUCTION HOB	Lift
---------------	------

Morinosato Branch Global Sales Department

金沢市もりの里2丁目21番地 0120-36-3335
 免許番号 石川県知事(6)第3529号
 手数料負担:貸主0% 借主100% 手数料配分:元付50% 客付50%



のうか不動産
 NOKA REAL ESTATE