



Monthly rent

Rent	64,000円	Security deposit	—
Common fees	2,300円	Key money	64,000円
Management fees		Restoration fee	—
Parking fee	5,500円／2台	Brokerage fee	家賃＋駐車料の1か月（税別）
Fixed water fee	実費	Key setting fee	3,300円
Town fee	500円	Internet	—
Mamex membership fee	—	Mamex Admission fee	—
Other	—	Other	60,000円

Initial costs

Property description

Location	小松市大領町イ227番地3		
Transport	北鉄バス 大領バス停/徒歩5分		
Property type	アパート	Number of Rooms	6室
Structure	木造地上2階建		
Date of completion	2023年1月		
Fire insurance	Required(Separated)		
Guarantor company	Required		
Property category	Brokerage properties		
Type of transaction	agency		

対面キッチン／ウォークインクローゼット／シューズボックス／角部屋
 浄水器不可／保証会社原則加入 保証委託料 契約時：22,000円
 月額：賃料総額の2.2%又は5.5%必要。月額保証委託料：1,513円（2.2%プランの場合）／ruumサポート費用1,980円（月額）が必要です。（法人の場合はruumサポートライト費用1,100円（月額）が必要です。）



Room layout

洋6 LDK10.8（専有面積：44.74㎡）

Rental condition

Students only	Women only	Foreigner friendly	Children Allowed
2 people allowed	Pets allowed	Available for spring move-in	Reservations available before acceptance

Facilities

Free internet		Bring-your-own Wi-Fi router	
Separated bath and toilet	Air conditioning	BS compatible	CATV compatible
Balcony	Sunrooms	Bathroom dryer	Indoors washer
Washbasin	Smart toilet	IH kitchen	City gas
Auto-lock	Card key	CCTV	TV Intercom
Delivery box	Lighting equipment	Roofed bicycle park	Car park

Other facilities

INDUCTION HOB	Trunk room	Reheating function
---------------	------------	--------------------

Morinosato Branch Global Sales Department

金沢市もりの里2丁目21番地 0120-36-3335

免許番号 石川県知事(6)第3529号

手数料負担:貸主0% 借主100% 手数料配分:元付50% 客付50%

